

PROCES-VERBAAL BEZOEK VAN HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE LAAGSPANNING
ORIGINEEL EXEMPLAAR
REF. 49/2018/68352/01:1

DATUM VAN CONTROLE 28/08/2018 AGENT Sofiane Zarki
 ADRES VAN CONTROLE Kaaistraat 15 - 1760 1760 - Roosdaal TYPE CONTROLE Controle bij verkoop - elektrische installatie daterende van vòòr 1 oktober 1981 (Art. 276 bis)


> ALGEMENE GEGEVENS

Adres van de installatie **Kaaistraat 15 - 1760 1760 - Roosdaal**
 Type van lokalen **wooneenheid (huis)**
 Eigenaar
 Verantwoordelijke voor de werken **niet gecommuniceerd**

> GEGEVENS VAN DE AANSLUITING

Distributienetbeheerder (DNB) **IVERLEK**
 EAN code **niet gecommuniceerd**
 Nummer teller **61666254**
 Meterstand dag/nacht **/**
 Type verbinding
 Voedingskabel hoofdbord **XVB 4 x 10 mm²**
 Nominale spanning **3x230V - AC**
 Nominale stroomsterkte van de bescherming (van de aansluiting) **32A**

> CONTROLE

Conformiteit eendraadschema's en situatieschema's niet OK | Aantal verdeelborden 1 | Aantal stroombanen 10

Kringen
Bescherming
Sectie (mm²)
Conclusie

Aarding	staven	Hoofd differentieelstroominrichting	ID - 40A - type AC - test OK
Aardingsweerstand (Ω)	8,81	Differentieelstroominrichting vochtige ruimtes	ID - 40A - 30mA - type AC - test OK
Gelijkvormigheid v/d equipotentieel en de PE	niet OK	Aansluiting	niet OK
Aardingscontinuïteit	niet besluitende	Verlichting/toestellen	niet OK
Foutlus controle	afdoende	Visuele inspectie v/ vaste &/ mobiele apparaten	niet OK
Bescherming tegen onrechtstreekse aanraking	OK	Bescherming tegen rechtstreekse aanraking	niet OK
		Minimum gemeten isolatieweerstand (MΩ)	<0,5

BESLUIT : NIET CONFORM


Op de datum 28/08/2018, elektrische installatie Kaaistraat 15 - 1760 1760 - Roosdaal is niet conform bij het algemeen reglement op Elektrische installaties. De controle uitgevoerd door Certinergie is gebaseerd op de zichtbare en normaal toegankbare delen van de installatie. Een bijkomend bezoek is uit te voeren door een erkend organisme binnen de 18 maanden te rekenen vanaf de dag van de verkoopakte. De koper is verplicht om in een schrijven zijn identiteit en de datum van de verkoopakte aan het erkende organisatie te melden die het controlebezoek van de elektrische installatie heeft uitgevoerd. De noodzakelijke werken om de tijdens het conformiteitsbezoek vastgestelde inbreuken te verwijderen, moeten uitgevoerd worden zonder vertraging en bovendien moeten alle nodige maatregelen genomen worden zodat bij onderhoud van de installatie die in dienst is de inbreuken geen enkel gevaar zijn voor eender welk persoon/goederen.

Handtekening agent

Handtekening van de eigenaar

PROCES-VERBAAL BEZOEK VAN HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE LAAGSPANNING

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 49/2018/68352/01:1

> LIJST VAN DE INBREUKEN

- Er is geen deur (meer) aan het bord - Art 34;49;248
- De kringen, de onderbrekingstoestellen en of de beschermingstoestellen zijn niet duidelijk en zichtbaar gekenmerkt. - Art 16
- Het elektrisch bord beschik niet over een afdoende beschermingsplaat - Art 49
- Elektrische leidingen in open lucht / in opbouw, zijn niet goed bevestigd - Art 143;198;209
- De leidingen en elektrische materieel die niet gebruikt worden moet verwijderd worden.
- De aftakdozen zijn niet gesloten - beveiliging tegen rechtstreekse aanraking niet verzekerd
- De combinatie groen/geel is niet enkel voorbehouden aan de aardingsgeleider - Art 199
- Schakelaar(s) / stopcontact(en) en aftakingsdozen zijn niet conform bevestigd - Art 5;9
- De massa's van de vaste verlichtingstoestellen klasse I dragende een omhulsel en niet beschikende over een beschermingsgraad van ten minste IPXX-B, kunnen niet aangesloten worden aan de aardingsgeleider van de kabelgoot - Art 86.04
- De eendraadschema's en/of installatieschema's zijn niet aanwezig - Art 16;269;273
- Er ontbreken afdekplaatjes in het het elektrisch bord - Art 49
- De automaten moeten vervangen worden door dubbel polige automaat.
- Geleiders van het type VOB zijn niet in een buis geplaatst en/of zoals het zou moeten - Art 198;200;207
- De isolatieweerstand van de installatie is onvoldoende - Art 20
- De kleurcode van de actieve geleiders is niet gerespecteerd - Art 199;278
- De genaakbare delen in de kast moeten beschermd worden.
- Eén of meerdere stopcontacten is niet van een kinderbeveiliging voorzien - Art 49.02;278

> OPMERKINGEN

- De elektrische installatie is volledig te hermaken.

> Plichten van de Eigenaar, Beheerder of Huurder van Huishoudelijke Installaties :

Het is verplicht het conformiteits- of keuringsverslag te bewaren in het dossier van elektrische installatie, de wijzigingen aan de elektrische installatie in het dossier aan te brengen, in geval van personenongeval te wijten aan elektriciteit moet de Federale Overheidsdienst Energie in zijn hoedanigheid worden ingelicht, het nodige onderhoud te doen of laten doen van de installatie het te voorzien dat de installatie ten allen tijde conform blijft, een herkeuring te laten uitvoeren in geval van inbreuk(en) binnen het jaar en door hetzelfde organisme bij een controlebezoek, en in geval van verkoop van de elektrische installatie daterende van vóór 1 oktober 1981 dit te laten doen binnen de 18 maanden door een organisme naar keuze. In het geval dat na een tweede bezoek de inbreuken of een deel ervan standhouden moet het erkend organisme een afschrift van het keuringsverslag sturen de Algemene Directie van Energie die toezicht houdt op de huishoudelijke installaties. De Federale Overheidsdienst Energie in zijn hoedanigheid wordt door het erkend organisme ingelicht als blijkt dat er geen gevolg werd gegeven aan de vastgestelde inbreuken om de installatie in orde te brengen.

Samengevat, welke acties dienen er genomen te worden indien de elektrische installatie niet conform is?

